



यूको बैंक
(भारत सरकार का उपकरण)



UCO BANK
(A Govt. of India Undertaking)

Honours Your Trust

परिस्मृति प्रबंधन शाखा, भुलत, यूको बैंक बिल्डिंग, 5, संसद मार्ग, नई दिल्ली-110001, फोन: 011-23753278

अचल सम्पत्तियों की विक्री हेतु विक्री सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) निवम, 2002 के नियम 8(6) के प्रावधानों के साथ पठित विनियम आदेशों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सर्कफी) के तहत अचल सम्पत्तियों की विक्री की ई-नीलामी विक्री सूचना।

एतद्वारा जनसामान्य के साथ विशेष रूप से कर्नलर (सी) एवं बन्वानी (सी) को सूचना दी जाती है कि प्रतिभूति लेनदार के पास बंधक/प्रभारित नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति, जिसका संकेतिक क्रमांक यूको बैंक के अधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है, कर्नलर मैरसल टैडीआईआई इंटरनेशनल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड से यूको बैंक, प्रतिभूति लेनदार के 29.02.2024 तक बकाया र. 180,16,12,697.65 (रुपए एक सी असी करोड़ सोलह लाख बारह हजार छह सौ सत्तारोह और पैंस फीसद मात्र) तथा 29.02.2024 तक ब्याज तथा अन्य आकस्मिक व्यय की यस्तुली हेतु 20.06.2024 को "जहाँ है जैसे है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वही है" के आधार पर विक्री की जाएगी। आरक्षित मूल्य तथा जमा धरोहर राशि नीचे उल्लिखित है।

अचल सम्पत्तियों का विवरण

पता सौंपित कर्नलर तथा बन्वानी का नाम	मांग सूचना की तिथि	संकेतिक क्रमांक की तिथि	वस्तुनी योग्य राशि
मैरसल टैडीआई इंटरनेशनल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (कर्नलर) 42, प्रथम तल, रानी औसि रोड, नई दिल्ली-110055 श्री प्रेम बजान (गारटर), पुत्र श्री प्रेम बजान 4/62, सफरखाना पल्केव, नई दिल्ली-110029 श्री विरम बजान (गारटर), पुत्र श्री प्रेम बजान 4/62, सफरखाना पल्केव, नई दिल्ली-110029 पुष्पी नीलम बजान (गारटर), पत्नी श्री प्रेम बजान 4/62, सफरखाना पल्केव, नई दिल्ली-110029 श्री विरम कुमार सक्सेना (गारटर), पुत्र श्री हरचरण सक्, 5/55, न्यू गेटकम रोड, नई दिल्ली-110005 इरुके अलावा: 41, नया इस्वी रोड, नई दिल्ली-110055 श्री अनुपल चौधुरी (गारटर), एक-10, गोकर्ण, नई दिल्ली-110017	07/03/2022	11/05/2022	र. 180,16,12,697.65 (रुपए एक सी असी करोड़ सोलह लाख बारह हजार छह सौ सत्तारोह और पैंस फीसद मात्र) 29/02/2024 तक तथा 29/02/2024 तक का ब्याज और उस पर ब्याज और अन्य आकस्मिक शुल्क शामिल

नोट: सर्कफी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस 07/03/2022 को जारी किया गया।

कार्यालय: रिकवरी अधिकारी
ऋण वसूली अधिकरण-I, दिल्ली
4था तल, जीवनताप भवन, पटेल चौक, पालियामेट स्ट्रीट, नई दिल्ली-110001

विक्री उद्घोषणा

टी.आर.सी. नं. 3138/2022 (आर.सी. नं. 452/2018)
पंजाब नेशनल बैंक बन्वानी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट एवं अन्य बैंक तथा वित्तीय संस्थानों के बकाए ऋणों की वसूली अधिनियम, 1993 के साथ पठित आयाकर अधिनियम, 1961 की द्वितीय अनुसूची के नियम 38, 52 (2) के अंतर्गत विक्री उद्घोषणा

(सीडी 1) चौधरी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 साथ ही: भीम चांदपुरीवरिन (फनेहपुरी) तहसील और जिला इज्जर, हरियाणा। साथ ही: बी-37, अशोक विहार, फेज-1, दिल्ली-110052 साथ ही: बी-8, गुजरवाय टाउन, पार्ट-1, मॉडल टाउन मेट्रो स्टेशन के पास, मॉडल टाउन, दिल्ली-110009 (सीडी2) हंस राज धनखड़ (गारटर) पुत्र स्वामी भीम सिंह (अध्यक्ष एवं प्रबंध ट्रस्टी), चौधरी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 साथ ही: बी-37, अशोक विहार फेज-1, दिल्ली-110052 (सीडी3) कमला चौधरी (गारटर) पत्नी हंस राज धनखड़ (अध्यक्ष एवं प्रबंध ट्रस्टी), चौधरी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 साथ ही: बी-37, अशोक विहार, फेज-1, दिल्ली-110052 (सीडी4) अमिता सिंह पुत्र स्वामी भीम सिंह (अध्यक्ष एवं प्रबंध ट्रस्टी), चौधरी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 साथ ही: बी-37, अशोक विहार, फेज-1, दिल्ली-110052 (सीडी5) धर्म सिंह पुत्र चंदरी राम (महासचिव) चौधरी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 साथ ही: आईएफएमआई अपार्टमेंट, प्लॉट नं. 4003, सेक्टर-23, द्वारका, दिल्ली-110075 (सीडी6) विवेक सिंह चौधरी (गारटर) पुत्र हंस राज धनखड़ (संयुक्त सचिव), भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 साथ ही: बी-37, अशोक विहार, फेज-1, दिल्ली-110052 (सीडी7) कृष्ण चौधरी पत्नी अमिता सिंह (कोषाध्यक्ष) चौधरी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 साथ ही: बी-37, अशोक विहार, फेज-1, दिल्ली-110052 (सीडी8) विकास धनखड़ पुत्र हंस राज धनखड़ (सदस्य ट्रस्टी), चौधरी भीम सिंह इस्टीमेटेड ऑफ साइंस एंड टेक्नोलॉजी ट्रस्ट, 244-245, प्लॉट नं. 21, वर्धमान प्लाजा, के.पी. ब्लॉक, पीएमयू, दिल्ली-110034 संरके अलावा: बी-37, अशोक विहार, फेज-1, दिल्ली-110052

नैता कि पीएसएन अधिकारी, ऋण वसूली अधिकरण-कक द्वारा आह्वित वसूली प्रमाणपत्र नं. टी.आर.सी. नं. 3138/2022 (आर.सी. नं. 452/2018) आप (संयुक्त रूप से तथा अलग-अलग/पूर्ण/आंशिक) तथा प्रमाणपत्र लेनदारों के विरुद्ध वसूली प्रमाणपत्र के अनुसार लगभग तथा प्रभार सहित र. 15,98,75,204/- एवं पेंडिंग/लॉस्ट और भावी ब्याज की राशि को वसूली के लिए बकाया हो गया है और डीआरटी-कडी.आर.सी. नं. 3138/2022 (आर.सी. नं. 452/2018) को हस्तांतरित कर दिया गया है। एतद्वारा सूचित किया जाता है कि स्वयंभू आदेशों की अनुपस्थिति में 05.07.2024 को 12.00 बजे आप से 1.00 अप. से 1.00 अप. के बाद 10 मिनट के विस्तार के साथ में ई-नीलामी द्वारा उक्त संपत्ति की विक्री की जाएगी तथा यह योती "ऑन लाइन इलेक्ट्रॉनिक योती" के माध्यम से वेबसाइट <https://www.msccomerce.com> पर होगी।

सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ईएमपी)
खसरा संख्या 4/213/4,2/24/1/19/2, निरक रोड, रामानाथ, आईजीआई हवाई अड्डे के पास (ब्याज फर्म), नई दिल्ली-110037 से 4388.8 वर्ग मी की वाणिज्यिक भूमि, जिसका स्वामित्व मैरसल टैडीआई इंटरनेशनल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के पास	रु. 382.14 करोड़	रु. 38.22 करोड़
खसरा नंबर 3/16/2,3/25/4/20/2/4/21/1, 4/21/2, 9/11, 9/17/2, 9/21/1, 9/10,10/5,10/6 से 24544.8 वर्ग मी की वाणिज्यिक भूमि, निरक रोड, रामानाथ, आईजीआई हवाई अड्डे के पास (ब्याज फर्म), नई दिल्ली-110037, मैरसल टैडीआई इंटरनेशनल इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के स्वामित्व में।		

ई-नीलामी विक्री की तिथि एवं समय

20 जून 2024 को 13:00 बजे से 17:00 बजे के बीच (प्रत्येक 10 मिनट के अनिश्चित स्वर: विस्तार के साथ और योती 1.00 करोड़ रुपये के गुणकों में होगी)

निविदा जमा करने की अंतिम तिथि: 19 जून 2024

- निवम एवं शर्तें :**
- यह विक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) निवम 2002 में निर्धारित नियमों और शर्तों के अधीन होगी। विक्री के विस्तृत नियम और शर्तें निम्नलिखित वेबसाइटों/वेब पोर्टल पर उपलब्ध/प्रकाशित हैं:
 - (i) <https://ibapi.in/> (ii) <https://msccomerce.com/> (iii) <https://ucobank.co.in/>
 - सम्पत्तियों की विक्री "जहाँ है जैसे है", "जो है वही है" तथा "जो कुछ भी है वही है" के आधार पर की जा रही है।
 - यहां ऊपर अनुसूची में निदिष्ट प्रतिभूति संपत्ति का विवरण प्राधिकृत अधिकारी की सर्वोच्च जानकारी के अनुसार बताया गया है, लेकिन प्राधिकृत अधिकारी इस उद्घोषणा में किसी भी त्रुटि, त्रुटि बतवानी या चूक के लिए ज़िम्मेदार नहीं होगा।
 - विक्री दिनांक 20.06.2024 को प्रत्येक 1:00 बजे से वेबसाइट <https://www.msccomerce.com> पर उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा की जाएगी।
 - इच्छुक बोलीदाताओं को पेंडल पर खुद को पंजीकृत करना होगा और पहले से ही एम्प्लोयीड हेल्पडेस्क: 033-22901004, प्रचलन/पंजीकरण स्थिति: msccomerce.com, विनियम/ईएमपी स्थिति: ibapi.in पर उपलब्ध है।
 - इच्छुक बोलीदाताओं को पेंडल पर खुद को पंजीकृत करना होगा और पहले से ही एम्प्लोयीड हेल्पडेस्क: 033-22901004, प्रचलन/पंजीकरण स्थिति: msccomerce.com, विनियम/ईएमपी स्थिति: ibapi.in पर उपलब्ध है।
 - इच्छुक बोलीदाताओं को पेंडल पर खुद को पंजीकृत करना होगा और पहले से ही एम्प्लोयीड हेल्पडेस्क: 033-22901004, प्रचलन/पंजीकरण स्थिति: msccomerce.com, विनियम/ईएमपी स्थिति: ibapi.in पर उपलब्ध है।
 - बोलीदाताओं को पेंडल पर खुद को पंजीकृत करना होगा और पहले से ही एम्प्लोयीड हेल्पडेस्क: 033-22901004, प्रचलन/पंजीकरण स्थिति: msccomerce.com, विनियम/ईएमपी स्थिति: ibapi.in पर उपलब्ध है।
 - उपरोक्त संपत्ति के लिए जमा धरोहर राशि (ईएमपी) पेंडल पर पंजीकरण के बाद केवल सेवा प्रदाता (एम्प्लोयीड) के वॉलेट में एम्प्लोयीड/आरटीआई द्वारा प्राप्त किया जाएगा।
 - अनिश्चितता जमा किए गए संपत्ति के साथ योती फॉर्म की एक प्रतिलिपि (यूटीआर नंबर का उल्लेख करते हुए) प्राधिकृत अधिकारी/शाखा प्रमुख, यूको बैंक, संबंधित शाखाओं को सौंपी जाएगी या उसकी सॉफ्ट कॉपी ईमेल zonewed@ucobank.co.in द्वारा जमा दिल्ली को भेजी जाएगी।
 - योती मूल्य कृत्यमान आरक्षित मूल्य (एमआरपी) के बराबर/या उससे अधिक होगा, लेकिन र. 1,00,00,000/- (केवल एक करोड़ रुपये) के गुणकों में होगा चाहे/ए अन्य ध्यान दें कि अनिश्चितता जमा करने के दौरान सिस्टम में आने वाली पहली अनिश्चित योती (एमपी) योतियां जमा करने की अंतिम तिथि तक प्राप्त उच्चतम योतियां से एक चूड़ि अधिक हो सकती है, अर्थात्, आरक्षित मूल्य से एक चूड़ि अधिक हो सकती है या आरक्षित मूल्य से गुणकों के अक्षर/अक्षर। नीलामी के दौरान, एमपी दर से अधिक योती लगाने के लिए आने वाली अगली योती एमपी। दर से एक चूड़ि मूल्य या चूड़ि चूड़ि मूल्य के अक्षर/अक्षर हो सकती है।
 - सर्वक बोलीदाताओं को पहले से भुगतान की गई ईएमपी को समायोजित करने के बाद, विक्री मूल्य का 25% तुरंत जमा करना होगा, यानी उसी दिन या अगले बाकी दिवस से पहले, जैसा भी मामला हो, प्राधिकृत अधिकारी द्वारा प्रस्ताव की स्वीकृति के बाद जमा करना होगा, जिसमें विवरण होना चाहिए जमा की गई बन्वानी जमा कर दी जाएगी। विक्री मूल्य का शेष 75% प्रतिभूति परसंपत्ति की विक्री की पृष्ठ के 15वें दिन या उससे पहले या प्रतिभूति प्रस्ताव और ई-नीलामी के तहत के बीच लिखित रूप में ई-नीलामी की तिथि से अधिकतम तीन महीने तक की विस्तारित अवधि के लिए देय होगा।
 - बैंक एक प्रतिनिधि नियुक्त करने और स्वयं योती लगाने तथा नीलामी में भाग लेने के लिए स्वतंत्र है।

दिनांक: 28/05/2024 स्थान: नई दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी, यूको बैंक (प्रतिभूति ऋणदाता) UCO 21hX12 PRN(31)

UFLEX यूप्लैक्स लिमिटेड
'A part of your daily life'
CIN: L74899DL1988PLC032166

रजिस्टर्ड ऑफिस : 305, तीसरी मंजिल, बानोर्ट कॉर्र, प्रमोथर प्लेक्स, गेट 2 कैंपस-1, नई दिल्ली, 110048
फोन : +91-11-26440917, 26440925 फैक्स : +91-11-26216922 वेबसाइट : www.uflexltd.com ई-मेल : secretarial@uflexltd.com

31.03.2024 को समाप्त तिमाही एवं वित्तीय वर्ष के अंकेक्षित समेकित एवं स्टैंडअलोन परिणाम (र लाखों में)

क्र.सं.	विवरण	समेकित				
		31.03.2024 को समाप्त तिमाही (अंकेक्षित)	31.12.2023 को समाप्त तिमाही (अंकेक्षित)	31.03.2023 को समाप्त तिमाही (अंकेक्षित)	31.03.2024 को समाप्त वर्ष (अंकेक्षित)	31.03.2023 को समाप्त वर्ष (अंकेक्षित)
1.	कुल आय	349672	334538	339351	1350978	1478449
2.	अवधि के लिए कर पूर्व लाभ / (हानि) असाधारण मद से पहले	14304	6091	8736	32236	80605
3.	असाधारण मद (लॉस्ट से 0 देखें)	38970	10005	6583	87130	15000
4.	अवधि के लिए कर पूर्व लाभ / (हानि)	(24666)	(3914)	2153	(54894)	65605
5.	अवधि के लिए कर परचात शुद्ध लाभ / (हानि)	(27095)	(6727)	83	(69116)	48076
6.	अवधि के लिए शुद्ध लाभ / (हानि) गैर-नियंत्रित हित के परचात	(27090)	(6722)	88	(69099)	48068
7.	अवधि के लिए कुल व्यापक आय	(14064)	15109	4263	(25889)	83134
	अवधि के लिए कुल व्यापक आय विन्मानुसार संबंधित					
	होलिंग कंपनी का स्वामित्व	(14059)	15114	4268	(25872)	83126
	गैर-नियंत्रित हित	(5)	(6)	(6)	(17)	8
8.	समतुल्य अंश पूंजी	7221	7221	7221	7221	7221
9.	अन्य समतुल्य गैर-नियंत्रित हित के अतिरिक्त, पूर्व वर्ष के तुलन पत्र के अनुसार	714356	742394	742394	714356	742394
10.	प्रति शेयर आय (₹ में) (अर्वाधिकृत)					
	मूल	(37.52)	(9.31)	0.12	(95.69)	66.57
	तरल	(37.52)	(9.31)	0.12	(95.69)	66.57

(₹ लाखों में)

क्र.सं.	विवरण	स्टैंडअलोन				
		31.03.2024 को समाप्त तिमाही (अंकेक्षित)	31.12.2023 को समाप्त तिमाही (अंकेक्षित)	31.03.2023 को समाप्त तिमाही (अंकेक्षित)	31.03.2024 को समाप्त वर्ष (अंकेक्षित)	31.03.2023 को समाप्त वर्ष (अंकेक्षित)
1.	कुल आय	167087	165893	168662	665155	681701
2.	अवधि के लिए कर पूर्व लाभ / (हानि)	8365	3029	10809	21608	31712
3.	अवधि के लिए कर परचात शुद्ध लाभ / (हानि)	6137	2374	8270	16099	24372
4.	अवधि के लिए कुल व्यापक आय	6174	2382	8077	16216	24264
5.	समतुल्य अंश पूंजी	7221	7221	7221	7221	7221
6.	अन्य समतुल्य गैर-नियंत्रित हित के अतिरिक्त, पूर्व वर्ष के तुलन पत्र के अनुसार	297142	283093	283093	297142	283093
7.	प्रति शेयर आय (₹ में) (अर्वाधिकृत)					
	मूल	8.50	3.29	11.45	22.29	33.75
	तरल	8.50	3.29	11.45	22.29	33.75

नोट:-

- उपरोक्त विवरण सेबी (सूचीयन दायित्व और अन्य प्रकटीकरण अपेक्षाएं) विनियमावली, 2015 के विनियम 33 के तहत स्टडीक एक्सेचेंज में जमा किए गए 31 मार्च 2024 को समाप्त तिमाही एवं वित्तीय वर्ष के अंकेक्षित, समेकित एवं स्टैंडअलोन विवरण के विस्तृत प्रारूप का सारांशिक अंश है। 31 मार्च 2024 को समाप्त तिमाही एवं वित्तीय वर्ष के अंकेक्षित, स्टैंडअलोन एवं समेकित विवरण का पूर्ण प्रारूप स्टडीक एक्सेचेंज की वेबसाइटों (www.nseindia.com) तथा कंपनी की वेबसाइट (www.uflexltd.com) पर उपलब्ध है।
- नाइजीरिया ने वर्ष के दौरान अपनी मुद्रा का अवमूल्यन किया। जिसके फलस्वरूप 31 मार्च, 2024 को समाप्त तिमाही और वर्ष के लिए क्रमशः ₹. 31265 लाख और ₹. 69425 लाख (पिछले वर्ष ₹. शून्य) के व्यय की पहचान फ्लेक्स अपेक्षा को फिलिपेटेड के विदेशी मुद्रा दायित्वों पर उत्पन्न विनिमय हानि के रूप में की गई है। इस व्यय को एक असाधारण मद के रूप में प्रकट किया गया है।
- इजिप्ट ने वर्ष के दौरान 31 मार्च, 2024 को समाप्त तिमाही में और पिछले वर्ष 31 मार्च, 2023 को समाप्त तिमाही में भी अपनी मुद्रा का अवमूल्यन किया है। जिसके फलस्वरूप 31 मार्च 2024 को समाप्त होने वाली तिमाही और वर्ष के लिए ₹. 12645 लाख (पिछले वर्ष ₹. 15000 लाख) और 31 मार्च 2024 को समाप्त होने वाली तिमाही और वर्ष के लिए ₹. 5060 लाख (पिछले वर्ष ₹. शून्य) के व्यय की पहचान विदेशी मुद्रा दायित्वों पर होने वाली विनिमय हानि के रूप में क्रमशः फ्लेक्स पी. फिलिपेटेड (इजिप्ट) एस.ए.ई. और फ्लेक्स पेट इजिप्ट एस.ए.ई. में की गयी है। इस व्यय को एक असाधारण मद के रूप में प्रकट किया गया है।

कृते यूप्लैक्स लिमिटेड
हस्ता/अशोक धनुषीदी (चेयरमैन एवं प्रबंध निदेशक)
DIN - 00023452

स्थान: नोरड
दिनांक: 28 मई 2024

क्र.सं.	सम्पत्ति का विवरण	आरक्षित मूल्य	जमा धरोहर राशि (ईएमपी)
1.	खसरा नं. 13/24, (7-8), 25(8-0), 14/21(8-0), 22(8-0), 18/4(7-8), 5(8-0), 6(8-0), 7(7-8), 14(7-9), 15(8-0), 78 कनाल 3 मरला माप 10 एकड़, भूमि 192 कनाल 16 मरला (80 कनाल) का 1600/3856 हिस्सा, खेचट नं. 2, कहत नं. 2, ग्राम चांदपुरी (फनेहपुरी) जिला इज्जर, हरियाणा पर स्थित पर स्थित भूमि एवं भवन (निर्मित/निर्माणाधीन) का इन्क्विटबल बंधक, प्रतिवादी नंबर 1 ट्रस्ट के नाम पर, सभी संबंध और मशीनी, उपकरण, फर्नीचर और फिक्चर और अन्य अचल संपत्तियों सहित संपूर्ण चल बर्तक परिसंपत्तियों (वर्धमान और भावी) इष्टिबंधक	रु. 13.53 करोड़	रु. 1.35 करोड़
1.	विक्री उपरोक्त तिथि और समय पर वेबसाइट https://www.msccomerce.com पर ई-नीलामी सेवा प्रदाता एम्प्लोयीड लिमिटेड द्वारा उपलब्ध कराए गए ई-नीलामी प्लेटफॉर्म के माध्यम से अधोहस्ताक्षरी द्वारा आयोजित की जाएगी।		
2.	इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को अपने मोबाइल नंबर और ईमेल-आईडी का उपयोग करना (पोर्टल लिंक https://www.msccomerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp पर सौंपी पंजीकरण सेवा) और अधिष्ठित केवाईडी दरवाजों का आरक्षण करना आवश्यक है। इसके बाद ई-नीलामी सेवा प्रदाता एम्प्लोयीड लिमिटेड केवाईडी दरवाजों को सत्यापित करेगा (2 कार्य दिवस लग सकते हैं)। एक बार जब केवाईडी एम्प्लोयीड द्वारा अनुमोदित हो जाती है, तो इच्छुक बोलीदाताओं को https://www.msccomerce.com पर चलान नंबर करना होगा और एम्प्लोयीड द्वारा बनाए गए अपने मेलबोर्ड वॉलेट में एम्प्लोयीड/आरटीआई के माध्यम से एम्प्लोयीड राशि को पहले ही अंशित करना होगा। इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी से पहले एम्प्लोयीड के पास पी-विड ईएमपी जमा कर सकते हैं। इच्छुक बोलीदाता ई-नीलामी की तिथि पर केवल तभी योती लगाने में सक्षम होंगे यदि बोलीदाता के मेलबोर्ड वॉलेट में नीलामी की तिथि और समय के अनुसार एम्प्लोयीड राशि यानी पेंडल राशि हो।		
3.	बोलीदाता का पंजीकरण, केवाईडी दरवाजों को जमा करना और सत्यापन करना और वॉलेट में ईएमपी का हस्तांतरण नीलामी तिथि से कम से कम दो दिन पहले पूरा करना होगा।		
4.	यदि नीलामी क्रेता-नीलामी तिथि से दो दिन पहले केवाईडी दरवाजा जमा करता है, तो प्राधिकृत अधिकारी/बैंक/ई-नीलामी सेवा प्रदाता को केवाईडी सत्यापन और एम्प्लोयीड राशि स्वीकार करने और पूरा करने की स्वतंत्रता है। हालांकि, ऐसी स्थिति में प्राधिकृत अधिकारी/बैंक/ई-नीलामी सेवा प्रदाता को केवाईडी दरवाजों के सत्यापन में किसी भी देरी/किरकता और वॉलेट में एम्प्लोयीड स्थानांतरित करने में किरकता के लिए उत्तरदायी नहीं ठहराया जाएगा। बोलीदाता एक या अधिक संपत्तियों के लिए अक्षर दे सकते हैं। एक से अधिक संपत्ति के प्रस्तावों के माध्यम में बोलीदाताओं को प्रत्येक संपत्ति के लिए एम्प्लोयीड जमा करने होंगे।		
5.	ऊपर उल्लिखित जमा धरोहर (खरीदारी) को जमा भुगतान बोलीदाताओं के मेलबोर्ड एम्प्लोयीड वॉलेट में (https://www.msccomerce.com) से चलान नंबर देने के बाद अनिश्चित बन्वानी एम्प्लोयीड/आरटीआई के माध्यम से किया जाएगा। चलान केवल एक एम्प्लोयीड/आरटीआई लेनदेन के लिए मान्य होगा। यदि एकधिक लेन-देन किए जाते हैं, तो केवल पहले लेन-देन का समाधान किया जाएगा और अन्य लेन-देन पर विचार नहीं किया जाएगा। एम्प्लोयीड/आरटीआई ट्रांज़ेक्शन किसी भी अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक से किया जा सकता है। पेंडल मूल्य के लिए एम्प्लोयीड/आरटीआई का उपयोग करना होगा। किसी अन्य भुगतान को दे उपयोग के परिणामस्वरूप बोलीदाता के वॉलेट में एम्प्लोयीड राशि जमा नहीं होगी। बैंक योती अन्य माध्यम से एम्प्लोयीड का भुगतान स्वीकार नहीं किया जाएगा। जमा की गई धरोहर राशि पर कोई ब्याज देय नहीं होगा। अक्षरक बोलीदाताओं को एम्प्लोयीड की धरोहर के लिए, बोलीदाता को https://www.msccomerce.com पर लॉग इन करके ई-नीलामी सेवा प्रदाता से अनिश्चित रिफंड की मांग करनी होगी और यामें दो चूड़ि रिफंड को प्रक्रिया का चलन करना होगा और अनिश्चित रिफंड मांगने के बाद ही रिफंड का भुगतान ई-नीलामी सेवा प्रदाता द्वारा की जाएगा। आरक्षण बोलीदाताओं की ईएमपी राशि बिना ब्याज के लौट दी जाएगी।		
6.	ई-नीलामी के लिए पेंडल/नंबर (https://www.msccomerce.com) बैंक के ई-नीलामी सेवा प्रदाता एम्प्लोयीड लिमिटेड द्वारा प्रदान किया जाएगा, जिसका पंजीकरण कॉलम 225-वी, ए.जे.सी. बीर रोड, कोलकाता-700021 है। इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों को ई-नीलामी सेवा प्रदाता की वेबसाइट https://www.msccomerce.com पर ई-नीलामी प्रक्रिया में भाग लेना होगा। यह सेवा प्रदाता ई-नीलामी से पहले पेंडल पर इच्छुक बोलीदाताओं/खरीदारों के लिए ई-नीलामी पर अनिश्चित प्रदर्शन/प्रतिक्षण भी प्रदान करेगा। ई-नीलामी में भाग लेने के इच्छुक प्रतिभावी ई-नीलामी के नियमों और शर्तों की प्रतियां, ई-नीलामी से संबंधित ई-नीलामी के परिचयन पत्र पर सहायक मैनुअल ई-ब्रिक्ज आईबीपीआई पोर्टल (https://www.ibapi.in) से निःशुल्क डाउनलोड कर सकते हैं।		
7.	प्रदत्त की जाने वाली योती को कर्मन आरक्षित मूल्य के बराबर या उससे अधिक होगी और ई-नीलामी के दौरान बोलीदाता को अंतिम उद्घृत योती के रूप और योती राशि में न्यूनतम चूड़ि के साथ टट्टर-ये योती में उच्च योती लगाने की अनुमति दी जाएगी। बोलीदाताओं को अंतिम उच्च योती को लाइफ़ में दिखेगा और बैंक/ई-नीलामी अधिकारी द्वारा निर्धारित अधिकृत मूल्य से कम पर संपत्ति नहीं बेची जाएगी। आरक्षित मूल्य से नीचे उद्घृत योती अस्वीकार कर दी जाएगी। बोलीदाताओं को सर्वोच्चतम विक्री नीलामी/विक्री की तारीख और शर्तों में निदिष्ट किए गए मूल्य में अपनी योतियां बढ़ानी होंगी। अनिश्चित वॉलेट में योती प्राप्त होने की तिथि में 10 मिनट का अनिश्चित विस्तार दिया जाएगा। बोलीदाताओं को सहायक कृपी योती लगाने के लिए दर मिश्रत का समय दिया जाएगा और यदि अंतिम उच्चतम योती के कुछ मिनट की समाप्ति के बाद किसी भी बोलीदाता द्वारा कोई उच्च योती की पेशकश नहीं की जाती है, तो ई-नीलामी बंद कर दी जाएगी।		
8.	इच्छुक बोलीदाताओं को सहायक दी जाती है कि वे विक्री नोटिस, ई-नीलामी के नियम और शर्तें, ई-नीलामी के परिचयन पत्र पर सहायक मैनुअल पढ़ें और		